

KOULUKEITTIÖIDEN VUOKRAUS ULKOPUOLISILLE

Kaikkien keittiötiloja käyttävien tulee toimia elintarvikelain 297/2021 määräysten mukaisesti, noudattaen hygieniamääräyksiä, sekä noudattaen muita lakisääteisiä ja toimijan omavalvonnassa määrittelemiä ohjeita toiminnasta, pukeutumis- ja käsihygieniasta. Elintarvikehuoneistossa toiminnan tulee olla sellaista, että tuotettavien, valmistettavien tai käsiteltävien elintarvikkeiden turvallisuus ei vaarannu, eikä toiminnasta aiheudu riskiä toimitilojen ruokaturvallisuudelle.

Lähtökohtaisesti elintarvikehuoneiston henkilökuntaan kuulumattomien henkilöiden pääsyä elintarvikkeiden käsittelytiloihin on vältettävä. Ajoittain tiloissa voi kuitenkin olla henkilökunnan lisäksi, syystä tai toisesta, myös henkilökuntaan kuulumattomia henkilöitä, kuten tiloja vuokraavien tahojen toimijat. Tiloja vuokraaville tahoille tilat voidaan luovuttaa käyttöön liitteessä 1. määritellyin ehdoin.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan perusopetuksen rehtori päättää koulun tilojen (myös koulujen ruokasalit) luovuttamisesta muuhun kuin koulukäyttöön lautakunnan päättämien periaatteiden mukaisesti. Lautakunta päättää vuokrauksen hinnoista.

Koulun keittiötilojen luovuttamisesta muuhun kuin koulukäyttöön päättää teknisen toimen toimialajohtaja, teknisen lautakunnan päättämien periaatteiden mukaisesti. Lautakunta päättää keittiön vuokrauksen hinnoista.

KEITTIÖIDEN VUOKRAT

Taulukko: Vuokrattavat keittiöt kategorioittain, keittiön varustetaso, hinta € / pv

KOHDE	VARUSTETASO	HINTA €/PV
Kategoria 1		
Haapakosken koulu	Yhdistelmäuunit 2 kpl, kotiliesi, astianpesukone (kupukone)	60
Männikön koulu	Liesi uunilla (vanha), pieni induktioliesi, astianpesukone (kupukone)	60
Poutun koulu	Yhdistelmäuuni, kotiliesi, astianpesukone (kupukone)	60
Kategoria 2		
Alanurmon koulu	Yhdistelmäuunit 2 kpl, liesi, keittopata, astianpesukone (kupukone)	80
Hellanmaan koulu	Yhdistelmäuuni, liesi uunilla, astianpesukone (kupukone)	80
Keskuskoulu	Yhdistelmäuuni, liesi, astianpesukone (tunnelikone)	80
Kauhajärven koulu	Yhdistelmäuuni, liesi uunilla, astianpesukone (kupukone)	80
Liuhtarin koulu	Yhdistelmäuunit 2 kpl, liesi, keittopata, astianpesukone (tunnelikone)	80
Ruhan koulu	Yhdistelmäuunit 2 kpl, liesi, keittopata, astianpesukone (kupukone)	80
Tiisten koulu	Yhdistelmäuuni, liesi uunilla (vanha), keittopata, astianpesukone (kupukone)	80
Kategoria 3		
Yläkoulu	3 kpl yhdistelmäuuneja, 2 kpl keittopatoja, liesi, astianpesukone (tunnelikone)	110

Kategoria 1. Keittiö ja keittiössä olevat laitteet luovutetaan vuokraajan käyttöön edellyttäen, että vuokraajan nimeämä keittiön toiminnasta vastaava henkilö tutustuu etukäteen toimintaan, toimitiloihin ja laitteiden käyttöön ennen vuokrausta. Keittiön toiminnasta vastaavalta edellytetään hygieniasaamista.

Kategoriat 2 ja 3. Keittiö ja keittiössä olevat laitteet luovutetaan vuokraajan käyttöön edellyttäen, että joku kyseisen keittiön henkilöstöstä on paikalla tilaisuuden ajan tai vuokraajan toimesta paikalla on ruokapalvelualan ammattilainen, hänellä on hygieniapassi. Vuokraajan toimesta paikalla oleva henkilö tulee nimetä etukäteen, hänen tulee tutustua kohteen toimintaan, toimitiloihin ja laitteiden käyttöön ennen vuokrausta.

MUUT VUOKRAUKSEEN LIITTYVÄT EHDOT

- Vuokra sisältää veden, sähkön, keittiön välineiden, koneiden ja laitteiden käytön sekä keittiön koneiden käytössä olevat puhdistusaineet (astianpesukone, uunit) ja keittiön siivousvälineiden ja -koneiden käytön.
- Vuokra ei sisällä mitään elintarvikkeita, eikä mitään muuta keittiössä olevaa materiaalia.
- Vuokraajan tulee huolehtia siitä, ettei ulkopuolisia päästetä keittiöön.
- Vuokraajan tulee sitoutua järjestämään tilojen siivous ja jätehuolto hyväksyttävästi. Vuokranantajalla on oikeus laskuttaa vuokraavaa tahoa tehtävien laiminlyönnistä **laskuttamalla vuokra kaksinkertaisena**.
- Vuokraajan on korvattava rikkoutuneet tai kadonneet astiat, uudelleen hankintahinta.
- Vuokraajan on korvattava rikkoutuneiden koneiden ja laitteiden korjaus, toteutuneet huoltokustannukset.
- Vuokraajan tulee huolehtia, että kaikki kalusteet on palautettu samalle paikalle, kuin ne olivat ennen vuokrausta (myös ruokasalissa).

Laskutus

- Keittiötilojen käytöstä aiheutuu kustannuksia, joten keittiötilojen käytöstä peritään aina hinnaston mukainen vuokra.
- Jos vuokrauksen aikana paikalla on keittiön omaa henkilökuntaa, henkilöstökulut laskutetaan aiheutumisperusteen mukaan 49 € / h (alv 0 %).
- Vuokraajan tulee ilmoittaa laskutustiedot verkkolaskutusta varten

Keittiötilojen vuokrauksesta erityisissä tilanteissa, esim. erilaiset suurtapahtumat, päätetään erikseen. Tällöin päätöksen tekee ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö.